

## Umsatzsteuer in der Baubranche

Robert Hammerl, LL.M., Dipl.-Fw. (FH), StB, München

[www.lswb-akademie.de](http://www.lswb-akademie.de)

### Berufsträger und qualifizierte Mitarbeiter

#### Online-Seminar



#### Umsatzsteuer in der Baubranche

Umsatzsteuerrechtlich ist der Bereich des Baugewerbes ein risikobehaftetes Feld. Neben dem klassischen Baugewerbe müssen sich aber auch viele andere Unternehmen, wie beispielsweise Anlagenbauer, mit der Thematik auseinandersetzen. Brisant ist auch stets der Einbehalt der Bauabzugsteuer.

Das Seminar zeigt Ihnen anhand vieler Einzelheiten, wie Fallstricke umgangen werden können und arbeitet die Besonderheiten heraus, die in der täglichen Praxis zu beachten sind. Wer denkt schon immer daran, dass beispielsweise die Gestaltung eines Gartens eine Bauleistung ist.

#### Bauleistungen in der Umsatzsteuer

- ◆ Rechtliche Grundlagen im nationalen und Unionsrecht
- ◆ Definition des Bauleisters
- ◆ Definition der Bauleistung

#### Steuerentstehung in der Umsatzsteuer

- ◆ Zeitpunkt der Leistungserbringung
- ◆ Abgrenzung von Teilleistung und Anzahlung
- ◆ Sicherungseinbehalte und Entgeltminderungen
- ◆ Schlussrechnung / Endrechnung

#### Steuereinbehalt durch die Bauabzugssteuer

- ◆ Regelung des §§ 48 EStG
- ◆ Besonderheiten bei Vermietung und Verpachtung
- ◆ Zusammenspiel von Umsatzsteuer und Bauabzugsteuer

#### Besonderheiten

- ◆ Grenzüberschreitende Bauleistungen
- ◆ Photovoltaikanlagen

#### Der Referent:

**Robert Hammerl** ist Partner der TLI VAT Services. Er ist auf die Beratung in der nationalen, internationalen und grenzüberschreitenden Umsatzsteuer spezialisiert.

Stand: 23.02.2023 – Änderungen vorbehalten!



Der LSBW ist zertifiziert nach  
DIN EN ISO 9001:2015

Landesverband der steuerberatenden und  
wirtschaftsprüfenden Berufe in Bayern e.V.



## Umsatzsteuer in der Baubranche



Die Anmeldung kann online, schriftlich per Post oder E-Mail erfolgen. Über die Berücksichtigung der Anmeldung entscheidet die Reihenfolge der Eingänge. **Bitte geben Sie zum Erhalt der Teilnehmerurkunde unbedingt die Berufsbezeichnung an!**

Vor dem Online-Seminartermin geht Ihnen rechtzeitig ein Registrierungslink per E-Mail zu. **Bitte geben Sie zum Erhalt des Registrierungslinks unbedingt die E-Mail-Adresse an!**

Der Zugangslink berechtigt ausschließlich zur Teilnahme **einer Person**. Die LSWB-Akademie behält sich die Kontrolle der Personenzahl pro Zugangslink während des Online-Seminars vor.

Die Stornierung ist kostenfrei möglich, sofern uns diese bis vier Arbeitstage vor dem Termin schriftlich vorliegt.

Die Tagungsgebühr beinhaltet den Zugang zur Online-Plattform sowie digitale Arbeitsunterlagen. Die digitale Rechnung erhalten Sie nach dem Seminar per E-Mail.

Wir verwalten Ihre Daten über die Programme der DATEV sowie Auctores. Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter <https://www.lswb.de/datenschutz> und die AGB finden Sie unter <https://www.lswb-akademie.bayern/AGB>.



### Online-Seminar Termin:

Donnerstag, 11. Mai 2023

6 8 1 – 2 3

### Dauer:

von 09.00 – 13.00 Uhr



### Online-Seminarpreis (zzgl. gesetzl. USt):

Mitglieder und deren  
nicht berufsangehörige Mitarbeiter **200,- € (zzgl. gesetzl. USt)**  
Nichtmitglieder \* **300,- € (zzgl. gesetzl. USt)**

\*(Berufsträger, die keine eigene LSWB-Mitgliedschaft besitzen)

### Anerkannte Lehrgangszeit:

3,75 Stunden

Stand: 23.03.2023  
Änderungen vorbehalten!

LSWB Geschäftsstelle: Hansastrasse 32 | 80686 München  
Postfach: 20 13 51 | 80013 München  
Tel. 089 27321415 | Fax 089 2730656 | [seminare@lswb.de](mailto:seminare@lswb.de)



facebook.com/lswb.de



twitter.com/lswb\_de



instagram.com/lswb\_de

## Anmeldung

Zutreffendes bitte ankreuzen und ausfüllen!  
**\*Pflichtfeld**

Sem-Nr.	Seminarort
---------	------------

### Rechnungsadressat

Mitglieds-Nr.	<input type="checkbox"/> Nichtmitglied <small>(Nichtmitglieder bitte vollständige Adresse angeben)</small>
Name, Vorname	
Kanzlei	
Straße	
Ort	
E-Mail	

Gesamtbetrag in Höhe von \_\_\_\_\_ Euro (zzgl. gesetzlicher USt)

- Zahlung wie in Stammdaten hinterlegt
- Bitte per Sepa-Basis-Lastschriftverfahren erstmalig einziehen.  
Lastschriftmandat liegt im Original bei.
- Überweisung

Ort, Datum

Stempel und Unterschrift

Termin
--------

### Teilnehmer 1 Mitglieds-Nr.

Name	
Vorname	*Berufsbez.
*E-Mail	

### Teilnehmer 2 Mitglieds-Nr.

Name	
Vorname	*Berufsbez.
*E-Mail	

### Teilnehmer 3 Mitglieds-Nr.

Name	
Vorname	*Berufsbez.
*E-Mail	

### Teilnehmer 4 Mitglieds-Nr.

Name	
Vorname	*Berufsbez.
*E-Mail	